



CONCIERGERIE DE RESIDENCE SECONDAIRE

L'intendance de votre résidence secondaire en votre absence.

Vous avez des difficultés à vous rendre sur place ou souhaitez vous décharger de la surveillance du bon état de votre résidence secondaire : nous vous proposons 2 formules.

Vous souhaitez une formule sur mesure ? Demandez votre devis gratuit et personnalisé.

Option 1 : Formule VIGILANCE

Visites de votre résidence selon votre convenance
Inspection visuelle de l'ensemble de votre résidence (intérieure/extérieure)
Contrôle des ouvertures (portail, portes, fenêtres)
Aération des pièces, simulation de présence
Relevé de vos compteurs d'eau et d'électricité (contrôle de l'absence de fuite, surconsommation)
Contrôle de l'absence d'animaux nuisibles
Collecte, tri et réexpédition de votre courrier
Mise en marche de vos équipements techniques (pour garantir leur bon état de marche)
Organisation des livraisons et des rendez-vous*
Rapport d'intervention écrit (mail, courrier) et/ou téléphonique

Abonnement mensuel :

- 1 visite/mois à partir de 60 euros
- 2 visites/mois à partir de 110 euros
- 4 visites/mois à partir de 200 euros

Abonnement annuel :

- 1 visite/mois à partir de 550 euros
- 2 visites/mois à partir de 900 euros
- 4 visites/mois à partir de 1600 euros

Vous avez une inquiétude (problème de voisinage, intempérie, cambriolage chez des voisins...) et souhaitez notre présence sur place pour un contrôle intérieur et extérieur :

VISITE DE CONTROLE IMMINENT : intervention et compte rendu immédiat téléphonique sur place et par écrit dans les 24 heures à compter de la demande.

70 €

Option 2 : Formule CONFORT

Cette formule inclut au minimum :

Visites de votre résidence selon votre convenance
Inspection visuelle de l'ensemble de votre résidence (intérieure/extérieure)
Contrôle des ouvertures (portail, portes, fenêtres)
Aération des pièces, simulation de présence
Relevé de vos compteurs d'eau et d'électricité (contrôle de l'absence de fuite, surconsommation)
Contrôle de l'absence d'animaux nuisibles
Collecte, tri et réexpédition de votre courrier
Mise en marche de vos équipements techniques (pour garantir leur bon état de marche)
Organisation des livraisons et des rendez-vous*
Rapport d'intervention écrit (mail, courrier) et/ou téléphonique

En plus de la formule vigilance :

Le rangement en début et fin de séjour
Le ménage en début et fin de séjour
La préparation de votre literie
L'installation et le rangement de vos équipements extérieurs (mobilier de jardin, piscine...)
La livraison de courses

Abonnement mensuel :

À partir de 120 euros pour un appartement.

À partir de 180 euros pour une villa.

Un devis personnalisé selon vos attentes et votre résidence vous sera délivré gracieusement.



CONCIERGERIE DE RESIDENCES LOUEES

La valorisation locative de votre résidence

Vous êtes propriétaire d'une résidence secondaire, nous vous aidons à valoriser votre bien grâce à la location en BnB ou location saisonnière.

**Commercialisation du bien / gestion des réservations / rédaction des contrats de location :
20 % du montant des locations TTC.**

Les formules de services suivantes peuvent être souscrites indépendamment de la commercialisation du bien

Option 1 : Formule à la carte

Prestations	Prix
Accueil des vacanciers / Check in-out / remise-récupération des clefs	40 € ou inclus si commercialisation souscrite
Check-in ou check-out	30 €
Ménage	25 € de l'heure
Location de linge Kit lit 2 places Kit lit 1 place	18 € 15 €
Nettoyage du linge - Parure de lit 2 places ou 2 lits 1 plac - Kit salle de bain (1 grande serviette, 1 petite serviette, 1 tapis de douche). - Kit cuisine (serviette main, 2 torchons, 1 nappe) - Couette, couverture, oreillers, protège-matelas...	8 € 5 € 5 € Sur devis
Lits faits à l'arrivée des locataires	5 € / lit
Assistance téléphonique locataire	5 € / jour (facturation si appel seulement)
Gestion dépannage / intervention d'un artisan	50 € / intervention + montant des travaux
Réassort de l'épicerie de base	A partir de 5 €
Pack accueil produits locaux	À partir de 10 €

Option 2 : Formule intermédiaire

Accueil / Check in-out / remise-récupération des Clefs
Menage
Nettoyage du linge
Assistance téléphonique locataire

A partir de 80 € pour studio et T1

À partir de 100 € pour T2

A partir de 120 € pour T3

T4 et plus : sur devis

Option 3 : Formule tout inclus

Accueil / Check in-out / remise-récupération des Clefs
Menage
Nettoyage du linge
Lit faits
Pack accueil gourmandise locale
Réassort de l'épicerie de base
Assistance téléphonique locataire
Gestion dépannage / intervention d'un artisan

A partir de 120 € pour studio et T1

À partir de 140 € pour T2

A partir de 160 € pour T3

T4 et plus : sur devis

Option 4 : Formule « sur mesure »

Vous avez une idée précise de ce que vous souhaitez ? Vous souhaitez mettre en place un accueil personnalisé pour vos hôtes ? Nous le réalisons pour vous, à votre façon.

Sur devis uniquement.

Nous vous proposons également d'autres prestations d'entretien et de services comme l'entretien de piscine réalisé par notre pisciniste, l'entretien de votre jardin, un grand nettoyage de fin de saison (comme un grand nettoyage de printemps mais en automne)... Vous pouvez compter sur A2P pour combler toutes vos envies.

Vous avez un besoin particulier ? Nous mettons tout en oeuvre pour vous satisfaire.